

SITUAȚIILE FINANCIARE
ale
Instituția Publică “Agenția de Investiții”
pentru exercițiul financiar încheiat
la 31 decembrie 2025
întocmite în conformitate cu
Standardele Naționale de Contabilitate

**RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT
PRIVIND SITUAȚIILE FINANCIARE ALE
INSTITUȚIA PUBLICĂ „AGENȚIA DE INVESTIȚII”
PENTRU ANUL 2025**

CĂTRE CONDUCEREA INSTITUȚIEI PUBLICE „AGENȚIA DE INVESTIȚII”

07 MAI 2026

OPINIA CU REZERVE

În opinia noastră, cu excepția efectelor descrise în paragraful „Bază pentru opinia cu rezerve” al raportului nostru, situațiile financiare atașate reflectă în mod sincer și fidel, în toate aspectele semnificative, poziția financiară a Instituției Publice „Agenția de Investiții” la data de 31.12.2025 și rezultatul operațiunilor, fluxurile de numerar și modificările capitalurilor proprii pentru perioada anului încheiat la această dată, conform Standardelor Naționale de Contabilitate și Legii contabilității și raportării financiare Nr.287 din 15.12.2017.

Am auditat situațiile financiare ale Instituției Publice „Agenția de Investiții” (în continuare I.P. "Agenția de Investiții"), care cuprind bilanțul contabil, situația de profit și pierdere, situația modificării capitalurilor proprii și situația fluxurilor de numerar la data de 31 decembrie 2025, și notele la situațiile financiare, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.

BAZA PENTRU OPINIE CU REZERVE

Inventarierea anuală a patrimoniului

Am fost numiți în calitate de auditori al Companiei ulterior datei efectuării inventarierii anuale și, prin urmare, nu am asistat la inventarierea stocurilor fizice de la finele anului 2025. În baza unor proceduri de audit alternative efectuate, nu am putut obține dovezi de audit suficiente și adecvate pentru a confirma cantitățile și costurile stocurilor deținute la 31 decembrie 2025.

Menționăm, că valoarea de bilanț a activelor imobilizate ale entității la 31.12.2025 constituie 4 113 056 lei, ceea ce reprezintă 63,52% din total active, iar stocurile de materiale circulante din bilanțul contabil sunt evaluate la 877 120 lei, ceea ce constituie 13.55% din total active la sfârșitul perioadei auditate.

Imobilizări necorporale

La data de 31.12.2025, în contul 112 „Imobilizări necorporale în exploatare ” este înregistrat obiectul „Platforma [IT pentru WINET]” în sumă de 1 960 530 lei. Din momentul punerii în funcțiune (06.09.2020), obiectul nu a fost supus amortizării. În anul 2025 a fost calculată amortizarea în sumă de 326 755 lei. Menționăm că Platforma aceasta a fost creată în vederea promovării comerțului și inovației în industria vinului din Moldova, România și Bulgaria, portofoliu care nu îl mai deține I.P. Agenția de și, prin urmare, nu mai generează beneficii economice. În conformitate cu pct. 49 din SNC „Imobilizări necorporale și corporale”, în acest caz activul necorporal este transferat din categoria activelor necorporale neamortizabile în categoria activelor imobilizate amortizabile, în conformitate cu politicile contabile. Menționăm că entitatea nu a specificat în politicile contabile durata de utilizare și valoarea amortizării pentru fiecare perioadă de raportare.

Am desfășurat auditul în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (ISA). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare din raportul nostru. Suntem independenți față de I.P. "Agenția de Investiții", conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (Codul EISBA), colaborat cu cerințele etice relevante pentru auditul situațiilor financiare din Republica Moldova și ne-am îndeplinit celelalte responsabilități etice, conform acestor cerințe și Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră cu rezerve.

RESPONSABILITATEA CONDUCERII ȘI A CELOR ÎNSĂRCINAȚI CU GUVERNANȚA PENTRU SITUAȚIILE FINANCIARE

Conducerea I.P. "Agenția de Investiții" este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate și pentru un control intern de natură a fi considerat necesar de către conducere pentru a permite pregătirea situațiilor financiare care nu conțin denaturări semnificative, fie ca urmare a fraudei sau erorii.

La pregătirea situațiilor financiare, Conducerea este responsabilă pentru evaluarea corectă a posibilității Instituției de a activa continuu, pentru folosirea metodelor de evidență contabilă bazate pe principiul continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Instituția sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.

Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabili pentru supravegherea procesului de întocmire a situațiilor financiare.

RESPONSABILITATEA AUDITORULUI

Am efectuat auditul în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit. Conform acestor Standarde trebuie să planificăm și să desfășurăm auditul, cu scopul de a obține o asigurare rezonabilă că situațiile financiare nu conțin erori semnificative. Un audit include examinarea, pe bază de teste, a elementelor probante care justifică sumele și prezentările. Un audit include de asemenea, analiza principiilor contabile folosite și estimărilor semnificative ale conducerii, precum și evaluarea prezentării generale a situațiilor financiare. Suntem independenți față de Instituție conform cerințelor Codului etic al profesioniștilor contabili. Considerăm că auditul efectuat de noi asigură o bază rezonabilă pentru formarea opiniei noastre cu rezerve.

Responsabilitatea noastră constă în exprimarea unei opinii asupra acestor situații financiare, în baza auditului efectuat de noi.

Obiectivul nostru este obținerea unei asigurări rezonabile că situațiile financiare nu conțin denaturări semnificative ca urmare a unor erori sau fraude.

Asigurarea rezonabilă este o asigurare sporită, dar nu garantează că un audit petrecut în conformitate cu ISA v-a detecta în toate cazurile denaturările existente.

Denaturările apărute ca urmare a unor erori sau fraude vor fi considerate materiale dacă individual sau agregate acestea ar putea influența luarea unor decizii economice de către utilizatorii situațiilor financiare, bazate pe aceste situații financiare.

În cadrul unui audit, petrecut în conformitate cu ISA noi folosim raționamentul profesional bazat pe scepticism. Noi de asemenea:

- Identificăm și evaluăm riscul denaturărilor semnificative a situațiilor financiare ca urmare a fraudelor și erorilor, planificăm și petrecem procedurile menite de a acoperi aceste riscuri și obținem suficiente dovezi pentru opinia noastră. Riscul de a nu detecta o denaturare semnificativă rezultată din fraudă este mai mare decât pentru una care rezultă din eroare, fraudă poate implica complicitate, fals, omisiuni intenționate, interpretări greșite sau suprareglarea controlului intern.
- Obținem o înțelegere a controlului intern relevant pentru audit, în scopul de a proiecta proceduri de audit adecvate în circumstanțele date, dar nu și pentru destinația exprimării unei opinii asupra eficienței controlului intern al organizației.
- Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și a caracterului rezonabil al estimărilor contabile și a informațiilor aferente realizate de către conducere.
- Concluzionăm privind oportunitatea utilizării de către conducere a principiului continuității activității și, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă legată de evenimente sau condiții care pot pune la îndoială în mod semnificativ capacitatea Entității de a activa continuu. Dacă putem concluziona că există o incertitudine semnificativă, suntem obligați să atragem atenția în raportul nostru de audit la informațiile aferente în situațiile financiare sau, în cazul în care astfel de informații sunt inadecvate, vom modifica

opinia noastră. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului nostru de audit.

Noi comunicăm cu cei însărcinați cu guvernanta în ceea ce privește, printre altele, domeniul de aplicare planificat și calendarul de audit și a constatărilor de audit semnificative, inclusiv orice deficiențe semnificative în controlul intern pe care le identificăm pe parcursul auditului nostru.

PAVEL BODAREV
Director General
al "Moldauditing" S.R.L.
Auditor

Certificat de calificare
AG 000006 din 08.02.2008

SVETLANA CIUBUCOVA
Auditor

Certificat de calificare
AG 000032 of 08.02.08

BILANȚUL CONTABIL
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

ACTIV	Cod rd.	Sold la	
		Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
2	4	5	6
ACTIVE IMOBILIZATE			
I. Imobilizări necorporale			
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	10	2 446 287	1 839 309
2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	20		
<i>din care:</i>			
2.1. concesiuni, licențe și mărci	21		
2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	22		
2.3. programe informatice	23		
2.4. alte imobilizări necorporale	24		
3. Fond comercial	30		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	40		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	50	2 446 287	1 839 309
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	60		
2. Terenuri	70		
3. Mijloace fixe, total	80	2 922 895	2 273 747
<i>din care:</i>			
3.1. clădiri	81		
3.2. construcții speciale	82		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	83	1 420 361	1 082 046
3.4. mijloace de transport	84	1 351 351	1 141 423
3.5. inventar și mobilier	85	145 452	22 018
3.6. alte mijloace fixe	86	5 731	28 260
4. Resurse minerale	90		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2 922 895	2 273 747
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
<i>din care:</i>			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		

2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
<i>inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare</i>	<i>181</i>		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	5 369 182	4 113 056
ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1 107 206	877 120
2. Active biologice circulante	250		
2. Producția în curs de execuție	260		
3. Produse și mărfuri	270		
4. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1 107 206	877 120
II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300		
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
<i>inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare</i>	<i>311</i>		
3. Creanțe ale bugetului	320	71 159	19 218
4. Creanțele ale personalului	330	6 912	6 912
5. Alte creanțe curente	340	99 361	559 550
6. Cheltuieli anticipate curente	350		
7. Alte active circulante	360		
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	177 432	585 680
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
<i>din care:</i>			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		

2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
IV. Numerar și documente bănești	410	1 879 813	899 037
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	3 164 451	2 361 837
TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	8 533 633	6 474 893

P A S I V	Cod rd.	Sold la	
		Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
2	4	5	6
CAPITAL PROPRIU			
I. Capital social și neînregistrat			
1. Capital social	440		
2. Capital nevărsat	450		
3. Capital neînregistrat	460		
4. Capital retras	470		
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470+ rd.480)	490		
II. Prime de capital	500		
III. Резервы			
1. Capital de rezervă	510		
2. Rezerve statutare	520		
3. Alte rezerve	530		
Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
IV.Profit (pierdere)			
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	(43 681)
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560		
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	
Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590		(43 681)
V. Rezerve din reevaluare	600		
VI. Alte elemente de capital propriu	610	4 728 036	2 864 896
TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490+rd.500+rd.540+ rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	4 728 036	2 821 215
DATORII PE TERMEN LUNG			
1. Credite bancare pe termen lung	630		
2. Împrumuturi pe termen lung	640		
din care:			
2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		

2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
<i>inclusiv: datorii aferente intereselor de participare</i>	661		
5. Avansuri primite pe termen lung	670		
6. Venituri anticipate pe termen lung	680	474 493	780 240
7. Alte datorii pe termen lung	690	2 277 179	1 953 606
TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630+rd.640+rd.650+rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)	700	2 751 672	2 733 846
DATORII CURENTE			
1. Credite bancare pe termen scurt	710		
2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
<i>din care:</i>			
2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
<i>inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile</i>	722		
2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
3. Datorii comerciale curente	730	721 945	46 514
4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
<i>inclusiv: datorii aferente intereselor de participare</i>	741		
5. Avansuri primite curente	750		
6. Datorii față de personal	760	53 422	682 971
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	241 800	167 847
8. Datorii față de buget	780	36 757	2 500
9. Datorii față de proprietari	790		
10. Venituri anticipate curente	800		
11. Alte datorii curente	810		20 000
TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	1 053 924	919 832
PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
TOTAL PASIVE (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	8 533 633	6 474 893

RAPORTUL DE PROFIT ȘI PIERDERI
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025

Indicatorii	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
Venituri din vânzări, total (611)	10	23 618 880	8 679 178
<i>din care:</i>			
<i>venituri din vânzarea produselor și mărfurilor</i>	<i>11</i>		
<i>venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor</i>	<i>12</i>	<i>23 618 880</i>	<i>8 679 178</i>
<i>venituri din contracte de construcție</i>	<i>13</i>		
<i>venituri din contracte de leasing</i>	<i>14</i>		
<i>venituri din contracte de microfinanțare</i>	<i>15</i>		
<i>alte venituri din vânzări</i>	<i>16</i>		
Costul vânzărilor, total (711)	20		
<i>din care:</i>			
<i>valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute</i>	<i>21</i>		
<i>costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților</i>	<i>22</i>		
<i>costuri aferente contractelor de construcție</i>	<i>23</i>		
<i>costuri aferente contractelor de leasing</i>	<i>24</i>		
<i>costuri aferente contractelor de microfinanțare</i>	<i>25</i>		
<i>alte costuri aferente vânzărilor</i>	<i>26</i>		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	30	23 618 880	8 679 178
Alte venituri din activitatea operațională	40	50 971	39 768 880
Cheltuieli de distribuire	50		
Cheltuieli administrative	60	21 712 896	45 980 303
Alte cheltuieli din activitatea operațională	70	1 961 484	2 066 302
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030+ rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	80	(4 529)	401 453
Venituri financiare, total	90	378 235	538 587
<i>din care:</i>			
<i>venituri din interese de participare</i>	<i>91</i>		
<i>inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate</i>	<i>92</i>		
<i>venituri din dobânzi:</i>	<i>93</i>		
<i>inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate</i>	<i>94</i>		
<i>venituri din alte investiții financiare pe termen lung</i>	<i>95</i>		
<i>inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate</i>	<i>96</i>		
<i>venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente</i>	<i>97</i>		
<i>venituri din ieșirea investițiilor financiare</i>	<i>98</i>		
<i>venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă</i>	<i>99</i>	<i>317 038</i>	<i>538 587</i>
Cheltuieli financiare, total	100	338 386	940 040
<i>din care:</i>			
<i>cheltuieli privind dobânzile</i>	<i>101</i>		
<i>inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate</i>	<i>102</i>		

<i>cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente</i>	<i>103</i>		
<i>cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare</i>	<i>104</i>		
<i>cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă</i>	<i>105</i>	<i>338 386</i>	<i>517 020</i>
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)	110	39 849	(401 453)
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)	140	0	0
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)	150	39 849	(401 453)
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	35 520	0
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)	180	35 520	0

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU
de la 1 ianuarie până la 31 decembrie 2025**

Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
2	3	4	5	6	7
Capital social și neînregistrat					
1. Capital social	10				0
2. Capital nevărsat	20				
3. Capital neînregistrat	30				
4. Capital retras	40				
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept	50				
Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040+ rd.050)	60				
Prime de capital	70				
Rezerve					
1. Capital de rezervă	80				
2. Rezerve statutare	90				
3. Alte rezerve	100				
Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
Profit (pierdere)					
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120			43 681	(43 681)
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130				
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140				
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150				
Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160			43 681	(43 681)
Rezerve din reevaluare	170				
Alte elemente de capital propriu	180	4 728 036		1 863 140	2 864 896
Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	4 728 036		1 906 821	2 821 215

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 1 ianuarie până la 31 decembrie 2025

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	10		
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	20	13 126 870	33 257 984
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	30	6 862 370	12 868 406
Dobânzi plătite	40		
Plata impozitului pe venit	50	24 646	
Alte încasări	60	23 806 963	49 652 604
Alte plăți	70	5 602 276	4 135 686
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	80	(1 809 199)	(609 472)
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	90		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130	(2 311)	
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	(2 311)	
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200		
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	(1 811 510)	(609 472)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	(5 421)	(371 304)
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	3 692 033	1 879 813
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1 875 102	899 037

Director adjunct /Mihai Burunciuc/

Contabil-șef /Victoria Plăcintă/

NOTĂ EXPLICATIVĂ
la Situații financiare pentru anul 2025 al
Instituției Publice „Agenția de Investiții”

1. Datele generale

I.P.Agenția de Investiții a fost creată prin Hotărârea Guvernului nr.439/2023 din 28.06.2023 cu privire la organizarea și funcționarea Instituției Publice Agenția de Investiții și la modificarea unor hotărâri ale Guvernului, cu următoarele domenii de activitate:

- 1) atragerea investițiilor, susținerea activității investiționale și acordarea suportului postinvestițional;
- 2) promovarea imaginii țării;
- 3) promovarea exporturilor;
- 4) contribuirea la implementarea obiectivelor naționale în domeniul diplomației economice.

Fondatorul IP Agenția de Investiții este Cancelaria de Stat.

I.P. Agenția de Investiții este persoana juridică, care își exercită funcțiile pe principiile de gestiune economică și autonomie financiară. Instituția asigură utilizarea eficientă și transparentă a resurselor financiare și materiale, alocate de către bugetul de stat.

Principalele surse de finanțare a activităților desfășurate de instituție :

- Bugetul de stat;
 - Agenția de cooperare Internațională a Germaniei (GIZ);
 - Fondul American pentru întreprinderi Ucraina - Moldova (UMAEF).
- Resursele Unității se reflectă pe conturile ei bancare, în valută națională și străină.

2. Corespunderea rapoartelor financiare cerințelor SNC

Situațiile financiare prezentate pentru perioada de gestiune 1 ianuarie — 31 decembrie 2024 sunt întocmite în conformitate cu prevederile Standardelor Naționale de Contabilitate, aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor al RM nr. 118 din 06.08.2013 și reflectă obiectiv informații privind activele instituției, componența datoriilor, fluxurilor mijloace bănești ale instituției. În cadrul situațiilor financiare pentru anul 2024 nu au fost comise abateri de la principiile de bază și caracteristicile calitative prevăzute de SNC.

3. Informația privind politicile contabile adoptate

Politica de contabilitate este elaborată de către instituție de sine stătător în baza Legii Contabilității, Standardelor Naționale de Contabilitate și altor acte normative. Perioada de gestiune coincide cu anul calendaristic. Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Legii nr.287/2017 și SNC în vigoare la 31 decembrie 2025.

- Amortizarea imobilizărilor necorporale și corporale s-a calculat prin metoda liniară începând cu prima zi a lunii, care urmează după luna încheierii acestora în exploatare; Imobilizările necorporale sunt înregistrate în bilanț conform modelului bazat pe cost;

Utilajele, mijloacele de transport și alte obiecte de mijloace fixe sunt înregistrate în bilanț conform modelului bazat pe cost; Contabilitatea stocurilor s-a ținut în expresie cantitativă și valorică.

-Stocurile primite cu titlu gratuit au fost contabilizate inițial în componența veniturilor anticipate cu decontarea ulterioară la alte venituri operaționale, pe măsura amortizării și utilizării.

Stocurile importate sunt evaluate în lei moldovenești prin recalcularea valutei străine la cursul de schimb al BNM stabilit la data întocmirii declarației vamale;

-În componența obiectelor de mică valoare și scurtă durată sunt incluse bunurile procurate pentru uz intern;

-Subvențiile se recunosc inițial în baza contabilității de angajamente (la primirea documentului confirmativ) ca majorare a simultană a creanțelor și datoriilor (finanțări și încasări cu destinație specială pe termen lung);

-Primirea efectivă a subvențiilor se reflectă ca majorare a activelor (mijloace bănești, materiale, mijloace fixe) și diminuarea creanțelor;

-Mijloacele bănești primite din finanțări și încasări cu destinație specială pe termen lung, sunt utilizate strict pentru acționarea stocurilor, imobilizărilor corporale și necorporale.

-La procurarea activelor imobilizate și a stocurilor (după îndeplinirea condițiilor contractuale), se înregistrează diminuarea datoriilor pe termen lung (finanțări și încasări cu destinație specială pe termen lung) și majorarea altor elemente de capital propriu — fondul de subvenții;

-Decontarea fondului de subvenții se înregistrează ca diminuare a altor elemente de capital propriu și majorare a veniturilor curente, penmi următoare situații:

- la utilizarea stocurilor în cadrul proiectului
- la acoperirea cheltuielilor curente
- la calcularea uzurii și transiterii cu titlu gratuit.

-Ajustarea datoriile pe termen lung (finanțărilor și încasărilor cu destinație specială pe termen lung) și datoriilor curente în cursul perioadei de gestiune a fost efectuată prin întocmirea înregistrărilor contabile de stomare și suplimentare;

-Ajustarea cheltuielilor curente în cursul perioadei de gestiune a fost efectuată prin întocmirea înregistrărilor contabile de stomare și suplimentare;

-Operațiunile de import de active/servicii și alte tranzacții de comerț internațional sunt contabilizate inițial în monedă națională prin aplicarea cursului oficial al leului moldovenesc la data întocmirii tranzacției;

-Elementele monetare în valută străină (numerarul, creanțele și datoriile, inclusiv avansurilor acordate pentru procurări de active și servicii) au fost recalculate în moneda națională la data raportării.

3. Imobilizări necorporale

În componența Imobilizărilor necorporale se includ programele informatice de ținere a evidenței contabile ale instituției. Pe parcursul anului de gestiune, au fost înregistrate următoare mișcări ale imobilizărilor necorporale:

- Costul de intrare a imobilizărilor necorporale în exploatare la 01.01.2025 constituie 4 236 898 lei.
- Majorările costului de intrare a imobilizărilor necorporale în exploatare pe parcursul anului 233 881 lei.
- Valoarea imobilizărilor necorporale în exploatare ieșite în perioada de gestiune – 505 975 lei.
- Costul de intrare a imobilizărilor necorporale în exploatare la data de 31.12.2025 3 964 804 lei.
- Amortizarea acumulată a imobilizărilor necorporale la situația din 01.01.2025 – 1 790 611 lei.
- Majorarea amortizării acumulate a imobilizărilor necorporale pe parcursul anului – 512 845 lei.
- Amortizării acumulată a imobilizărilor necorporale ieșite – 177 961 lei.
- Amortizarea acumulată a imobilizărilor necorporale la data de 31.12.2025 – 2 125 495 lei.
- Valoarea contabilă a imobilizărilor necorporale amortizabile la situația din 31.12.2025 constituie – 1 839 309 lei.

4. Imobilizări corporale

- Costul de intrare a imobilizărilor corporale la 01.01.2025 – 4 688 654 lei.
- Majorările costului de intrare a imobilizărilor corporale în cursul 2025 – 1 275 878 lei.
- Diminuările costului de intrare a imobilizărilor corporale în cursul 2025 – 2 171 872 lei.
- Costul de intrare a imobilizărilor corporale la 31.12.2025 – 3 792 660 lei.
- Amortizarea acumulată a imobilizărilor corporale la 01.01.2025 – 1 765 759 lei.
- Majorarea amortizării acumulate a imobilizărilor corporale în cursul 2025 – 649 214 lei.
- Decontarea valorii amortizabile a imobilizărilor corporale ieșite în cursul 2025- 896 060 lei
- Amortizarea acumulată a imobilizărilor corporale la 31.12.2025 – 1 518 913 lei.
- Costurile ulterioare capitalizate în cursul 2025 – 0 lei.

5. Creanțe

Informații privind valoarea contabilă a creanțelor pentru anul 2025

Nr. crt.	Grupe de creanțe	Suma, lei			
		Creanțe pe termen lung		Creanțe curente	
		la 01.01.2025	la 31.12.2025	la 01.01.2025	la 31.12.2025
1	Creanțe comerciale				
2	Avansuri acordate			99 361	559 550
3	Creanțe ale bugetului			71 159	19 218
4	Creanțe ale personalului			6 912	6 912
5	Alte creanțe				
	TOTAL	0	0	177 432	585 680

6. Stocuri

Informația privind stocurile pentru anul 2025, în contextul prevederilor de SNC „Stocuri”, este prezentată în tabelul

Denumirea activelor	Sold la 01. 01. 2025	Înrari	Ieșiri	Sold la 31. 12. 2025
Materiale	579 043	542 253	827 228	294 068
Obiecte de mică valoare și scurtă durată	1 030 624	727 345	673 540	1084 429
Uzura obiectelor de mică valoare și scurtă durată	-502 462	-40 503	-41 588	-501 377
Total	1 107 205	1 229 095	1 459 180	877 120

7. Capital propriu

Capitalul propriu al instituției la 31.12. 2025 constituie suma de 2 821 515 lei.

8. Datorii

Informații privind valoarea contabilă a datoriilor pentru anul 2025

Nr. crt.	Grupe de datorii	Suma, lei			
		Datorii pe termen lung		Datorii curente	
		la 01.01.2025	la 31.12.2025	la 01.01.2025	la 31.12.2025
1	Venituri anticipate pe termen lung	474 493	780 240		
2	Finanțări și încasări cu destinație specială pe termen lung	2 277 179	1 953 606		
3	Datorii comerciale			721 945	46 514
4	Datorii față de personal			53 422	682 971
5	Datorii privind asigurările sociale și medicale			241 800	167 847
6	Datorii față de bugetul public național			36 757	2500
7	Alte datorii curente				20 000
	TOTAL	2 751 672	2 733 846	1 053 924	919 832

9. Analiza veniturilor și cheltuielilor instituției

Potrivit SNC “Capitol propriu și datorii”: subvențiile aferente activelor primite de la bugetul de stat se decontează la venituri curente pe parcursul perioadelor de utilizare a acestora, în mărimea amortizării calculate, aferente activelor intrate pe seama subvențiilor;

- subvențiile destinate compensării cheltuielilor deja suportate, se decontează integral la venituri curente în perioada în care subvențiile au fost primite;

Mărimea veniturilor curente pentru anul 2025 constituie - 48986646lei . Mărimea cheltuielilor perioadei de gestiune constituie 48986646 lei, din care:. O reprezentare mai detaliată a cheltuielilor perioadei de gestiune este expusă în tabelul de mai jos:

O reprezentare mai detaliată a cheltuielilor perioadei de gestiune este expusă în tabelul de mai jos.

	Suma, lei
Cheltuieli de salarizare	10 930 506
Contribuții de asigurări sociale de stat	3 036 865
Amortizarea a imobilizărilor necorporale și amortizarea a imobilizărilor corporale	1 072 235
Deplasări de serviciu	2 087 214
Servicii informaționale	631 784
Servicii telecomunicații	44 854
Servicii de comodat	567 190
Cheltuieli privind utilizarea materialelor pentru uz intern	825 237
Cheltuieli deservire delegați	391 660
Cheltuieli privind serviciile bancare	21 405
Servicii event Management	528 872
Servicii de transport	121 071
Sustinerea promovării ofertei de export prin capacitatea Asociației de business	16 447 203
Organizarea și susținerea even. cu scop. prom. Imag. Tara	3 807 843
Realizare studiu Real Estate Moldova	169 400
Stand de țară	331 276
servicii de promovare a exporturilor	3 395 040
serv. de comunicare și plasare articole comunicare internațională	993 398
participării la Web Summit 2026 – închiriere spațiu	991 875
Alte cheltuieli	976 789
Plata pentru taxe de participare la evenimente internaționale	1 614 929
Total	48 986 646

15. Evenimente ulterioare

Evenimente ulterioare care conduc la ajustarea situațiilor financiare pe anul 2025 nu au avut loc.

Director adjunct

Mihai BURUNCUIC

Contabil-șef

Victoria PLACINTA